|  |
| --- |
| Администрация Мортковского сельского поселенияПучежского муниципального района Ивановской областиПостановление |
| **от 13.12.2023г. № 60-п** |
| **с.Мортки** |

# **Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю**

# **на территории Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", решением Совета Мортковского сельского поселения от 22.11.2021 № 3 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на территории Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

# 1.Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2024 год.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Мортковского сельского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 г.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Мортковского

сельского поселения Пучежского

муниципального района Г.Ф.Липецкая

Приложение

к постановлению администрации

Мортковского

сельского поселения

Пучежского муниципального

района Ивановской области

от 13.12.2023г. № 60-п

# **Программа**

# **профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2024 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со   
статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

1.2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю (далее – Программа профилактики) направлена на предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований жилищного законодательства и снижения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований жилищного законодательства в отношении объектов жилищных отношений.

1.3. Ответственным за реализацию Программы по муниципальному жилищному контролю на территории Мортковского сельского поселения определить специалиста администрации Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области.

1.4. В период с 01.01.2023 года по 31.09.2023 года администрацией Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области (далее – администрация) проверки в рамках муниципального жилищного контроля не проводились, ввиду моратория на их проведение, установленного постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля".

В этой связи, провести анализ контрольной деятельности в сфере осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль) за 2023 год, не представляется возможным.

1.5. В период 2023 года при проведении указанных профилактических мероприятий, нарушения не выявлялись, предостережения не объявлялись.

Основной проблемой, которая должна быть решена при реализации данной программы, является низкий уровень правовой грамотности контролируемых лиц, который приводит к возникновению причинения вреда (ущерба) или угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Профилактические мероприятия при осуществлении муниципального контроля будут направлены на минимизацию рисков нарушений обязательных требований со стороны контролируемых лиц путем доведения до них в понятной и доступной форме информации об обязательных требованиях, мотивирующей контролируемых лиц к их соблюдению.

Активное применение всех видов профилактических мероприятий позволяет охватить наибольшее число контролируемых лиц и достигнуть значительных улучшений показателей индекса административного давления, снизив контрольную и административную нагрузку на бизнес.

Программа профилактики направлена на предотвращение совершения нарушений подконтрольными субъектами, в этой связи, администрацией разработан следующий комплекс профилактических мероприятий на 2024 год, приведенный в разделе 3 настоящей Программы.

Руководствуясь ст.52 Федерального закона от 31 июля 2021г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 2 Раздела VI протокола совещания Министерства экономического развития Российской Федерации от 29 августа 2023 г. №32-Д24, установить, что перечень контролируемых лиц, в отношении которых проводятся профилактические визиты по их заявлениям, определяется приложением к настоящей Программе профилактики и размещается насайте администрации. Указанное приложение заполняется по мере принятия администрацией решений о проведении профилактических визитов контролируемых лиц, от которых поступили соответствующие заявления.

1.6. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению ситуации в целом, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, а также требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

* + 1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
    2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
    3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

* + 1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
    2. Повышение правосознания, правовой культуры, уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению;
    3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
    4. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
    5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных контролируемых лиц, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
    6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятие | Сроки проведения | Ответственный  исполнитель |
| 1. | Информирование  Администрация осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на своем на официальном сайте в сети «Интернет» в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. | Постоянно | Должностное лицо контрольного органа |
| 2. | Консультирование осуществляется администрацией в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом администрации.  Консультирование осуществляется по следующим вопросам:  1) компетенция контрольного органа;  2) организация и осуществление муниципального контроля;  3) порядок осуществления профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий, установленных Положением;  4) применение мер ответственности за нарушение обязательных требований. | По мере поступления обращений контролируемых лиц или их представителей | Должностное лицо контрольного органа |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

4.1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ключевые показатели** | **Целевые (плановые) значения** |
| 1 | Доля выявленных случаев нарушений обязательных требований, повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан от общего количества выявленных нарушений | 0 % |
| 2 | Доля оспоренных в установленном порядке результатов проверок, проведенных в ходе осуществления муниципального жилищного контроля, по отношению к общему количеству проведенных проверок | Не более 10% |
| 3 | Добровольное устранение нарушений обязательных требований жилищного законодательства контролируемыми лицами на основании предостережений контрольного органа | 90 % |

4.2. Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мортковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2024 год.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к Программе профилактики

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование контролируемого лица и присвоенная ему категория риска** | **Дата подачи заявления контролируемым лицом о проведении профилактического визита** | **Дата принятия администрацией решения о проведении профилактического визита** | **Согласованные с контролируемым лицом дата и время проведения профилактического визита** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |